

## CURSO TÉCNICO EM TRANSAÇÕES IMOBILIÁRIAS

SE VOCÊ ESCOLHEU SE MATRICULAR NO CAMPUS OU EM UM DOS POLOS DE SÃO PAULO OU RIO DE JANEIRO:

### PROGRAMA DO CURSO

#### Módulo I - Básico

- Comunicação Empresarial
- Fundamentos de Gestão
- Legislação e Ética
- Informática Aplicada
- Comportamento Organizacional

#### Módulo II - Qualificação Profissional de Assistente em Transações Imobiliárias

- Matemática Financeira
- Desenho Arquitetônico e Noções de Construção Civil
- Economia e Estrutura de Mercados
- Gestão de Marketing e Vendas
- Operações Imobiliárias

#### Para Matrículas efetuadas no Campus Rio de Janeiro

**Carga horária:** 800 horas

**Estágio Profissional:** 160 horas

**Carga horária total:** 960 horas

**Total de avaliações:** 10 Provas Presenciais

#### Para Matrículas efetuadas no Campus Paraná ou Campus de São Paulo e qualquer um de seus Polos

**Carga horária:** 800 horas

**Estágio Profissional:** 150 horas

**Carga horária total:** 950 horas

**Total de avaliações:** 10 Provas Presenciais

-----\*-----\*-----\*-----\*-----\*-----\*-----\*-----\*-----\*-----\*

SE VOCÊ ESCOLHEU SE MATRICULAR NO CAMPUS PARANÁ:

### PROGRAMA DO CURSO

#### Módulo I - Básico

- Comunicação Empresarial
- Fundamentos de Gestão
- Legislação e Ética
- Informática Aplicada
- Comportamento Organizacional

#### Módulo II - Qualificação Profissional de Assistente em Transações Imobiliárias

- Matemática Financeira
- Desenho Arquitetônico e Noções de Construção Civil
- Economia e Estrutura de Mercados
- Gestão de Marketing e Vendas
- Operações Imobiliárias

#### Para Matrículas efetuadas no Campus Paraná

Conforme determina a legislação do estado do PR, os cursos EAD devem ser ofertados com carga horária presencial.

Nosso projeto aprovado pela Secretaria de Educação prevê que esta carga horária poderá ser cumprida mediante a realização de diversas atividades: videoaulas disponibilizadas no AVA, aulas ao vivo, aulas assíncronas, workshops, palestras, superplantões, dentre outros recursos que poderão ser oferecidos ao longo do curso.

**Carga horária:** 800 horas

**Estágio Profissional:** 150 horas

**Carga horária total:** 950 horas

**Total de avaliações:** 2 Provas Presenciais (uma por Módulo)

-----\*-----\*-----\*-----\*-----\*-----\*-----\*-----\*-----\*-----\*

SE VOCÊ ESCOLHEU SE MATRICULAR NO CAMPUS MINAS GERAIS:

### PROGRAMA DO CURSO

#### Módulo I - Básico

- Comunicação Empresarial
- Fundamentos de Gestão
- Legislação e Ética
- Informática Aplicada
- Comportamento Organizacional
- Estágio Profissional

#### Módulo II - Qualificação Profissional de Promotor de Vendas

- Matemática Financeira
- Desenho Arquitetônico e Noções de Construção Civil
- Economia e Estrutura de Mercados
- Gestão de Marketing e Vendas
- Operações Imobiliárias
- Estágio Profissional

#### Para Matrículas efetuadas no Campus Minas Gerais

Conforme determina a legislação do estado de MG, os cursos EAD devem ser ofertados com 20% da carga horária presencial, ou seja, é obrigatório cursar 160 horas presencialmente (Resolução CEE-MG nº 458/2013)

**Carga horária:** 800 horas

**Estágio Profissional:** 150 horas

**Carga horária total:** 950 horas

**Total de avaliações:** 10 Provas Presenciais

-----\*-----\*-----\*-----\*-----\*-----\*-----\*-----\*-----\*-----\*

#### MODALIDADE

**EAD:**  
 Você assiste as videoaulas, tem acesso aos livros digitais e realiza os exercícios em plataforma virtual, no celular ou computador. Ao final dos estudos, realiza um simulado da prova para verificar se está preparado(a) para a prova presencial.

**Material Impresso:**  
 Você pode adquirir a coleção de livros impressos a parte e recebê-los pelo correio em seu endereço.

-----\*-----\*-----\*-----\*-----\*-----\*-----\*-----\*-----\*-----\*

#### REQUISITOS PARA MATRÍCULA

- Cópia da Certidão de Nascimento ou Casamento
- Cópia do RG e CPF
- Foto
- Cópia autenticada do Certificado de Conclusão do Ensino Médio (antigo 2º Grau) e Histórico Escolar (com lauda ou visto-confere) ou comprovante de que está cursando o ensino médio
- Cópia do Título de Eleitor (só para alunos do **Campus MG**)

**Idade mínima:**  
 São Paulo: 14 anos  
 Rio de Janeiro: 14 anos  
 Paraná: 18 anos  
 Minas Gerais: 14 anos

#### PRAZOS

**Prazo Mínimo para Conclusão do Curso**  
 Para matrículas realizadas no Campus ou Polos de São Paulo: 6 meses  
 Para matrículas realizadas no Campus do Rio de Janeiro: 3 meses  
 Para matrículas realizadas no Campus Paraná: 8 meses  
 Para matrículas realizadas no Campus Minas Gerais: 6 meses (desde que cumprida a carga horária presencial obrigatória)

**Prazo Máximo e de Validade da Matrícula - alunos dos Campus SP, RJ e MG:** 9 meses  
 Se não for possível concluir o curso neste prazo, a matrícula pode ser renovada até o limite de 5 anos, pagando taxa de rematrícula.

**Prazo Máximo e de Validade da Matrícula - alunos do Campus PR:** 12 meses  
 Se não for possível concluir o curso neste prazo, a matrícula pode ser renovada até o limite de 2 anos, pagando taxa de rematrícula.

#### AVALIAÇÕES

As avaliações são agendadas no Portal do Aluno e realizadas presencialmente, quando você se sentir preparado, no Campus ou em um dos Polos autorizados.  
 As provas programadas são gratuitas. Para as provas de recuperação será cobrada uma pequena taxa.  
 Nos Polos é sempre devida uma taxa de conveniência por data de agendamento (indiferente se a avaliação é normal ou de recuperação - é possível agendar mais de uma avaliação para a mesma data).

**Total de avaliações**  
**Campus São Paulo:** 10 Provas Presenciais + Estágio Profissional  
**Campus Rio de Janeiro:** 10 Provas Presenciais + Estágio Profissional  
**Campus Paraná:** 2 Provas Presenciais + Estágio Profissional  
**Campus Minas Gerais:** 10 Provas Presenciais + Estágio Profissional

## CERTIFICADOS E DIPLOMAS

É considerado concluinte o aluno que:

- Tiver concluído o Ensino Médio (antigo 2º Grau)
- Tiver sido aprovado em todas as provas
- Tiver sido considerado apto no Estágio Profissional
- Tiver entregado todos os documentos solicitados
- Estiver em dia com as obrigações financeiras junto à Escola

Uma vez concluinte, o aluno terá direito a:

- Diploma de Técnico em Transações Imobiliárias
- Certificado de Qualificação Profissional de Assistente em Transações Imobiliárias (para alunos matriculados nos **Campus São Paulo, Paraná e Rio de Janeiro**)
- Certificado de Qualificação Profissional de Promotor de Vendas (para alunos matriculados no **Campus Minas Gerais**)
- Registro Profissional no CRECI (Conselho Regional dos Corretores de Imóveis)
- Registro Profissional no CRA (Conselho Regional de Administração)
- Prosseguir seus estudos em nível superior

## CRENCIAMENTO

O Instituto Monitor é escola credenciada e tem seus cursos autorizados pelo Conselho Estadual de Educação (CEE) dos estados de São Paulo, Rio de Janeiro, Paraná e Minas Gerais. Os Certificados e Diplomas emitidos pelo Instituto Monitor têm validade em todo o território nacional.

O pleno exercício da cidadania e o crescimento profissional de milhares de técnicos formados pelo Instituto Monitor e registrados nos diferentes órgãos de classe: CRECI, CRA, CREA, CRT, COREN, CRQ ou órgãos regulamentadores como CADASTUR, MTE e SRTE são o nosso maior orgulho e a própria razão da nossa existência.

Estado de São Paulo

Processo: 004/2005 - Parecer: CEE-SP 214/2017 - Publicação: DOE-SP em 15/06/2017

Estado do Rio de Janeiro

Processo: E-03/200.821/2011 - Parecer: CEE-RJ 45/2017 - Publicação: DOE-RJ em 02/08/2017

Estado do Paraná

Resolução: SEED-PR 1973/2020 - Parecer: CEE/CEMEP-PR 120/2020 - Publicação: DOE-PR em 01/07/2020

Estado de Minas Gerais

Processo: 42313 - Parecer: CEE-MG 1018/2019 - Publicação: DOE-MG em 17/12/2019

## UNIDADES E POLOS

Você estuda a distância e pode consultar nossa equipe de professores sempre que sentir necessidade.

Quando se sentir preparado, agenda suas provas na Sede em que se matriculou ou em um de seus Polos autorizados. Os endereços estão disponíveis em [www.institutomonitor.com.br/Unidades](http://www.institutomonitor.com.br/Unidades)